

Elbląg, 29 SIE. 2016

DUA-A.6740.385.2016.BK

DECYZJA NR 385 /2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.07.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu

adres: 82-300 Elbląg ul. Królewiecka 146

obejmujące:

przebudowę części pomieszczeń w budynku szpitala oraz budowę płyty fundamentowej wraz z montażem agregatów wody lodowej dla potrzeb realizacji serwerowni Data Center

adres: 82-300 Elbląg ul. Królewiecka 146

działka nr 6/4, obręb nr 6

autorzy projektu budowlanego: **mgr inż. arch. Mikulski-Bąk Piotr** – projektant w specjalności architektonicznej, upr. nr 54/99/OL, zaświadczenie z dnia 04.02.2016 r. o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, **inż. Sikorki Tomasz** – projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, upr. nr WAM/0056/PWOK/08, zaświadczenie z dnia 22.06.2015 r. o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, **mgr inż. Jakubowski Marek** - projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, upr. nr WAM/0123/ POOS/11, zaświadczenie z dnia 10.07.2015 r. o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, **mgr inż. Karowiec Krzysztof** – projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. nr WAM/0046/PWOE/08, zaświadczenie z dnia 28.01.2016 r. o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, **mgr inż. Suplewski Adam** – projektant w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz infrastrukturą towarzyszącą, upr. nr DTT-TU/02228/02/U, zaświadczenie z dnia 31.12.2015 r. o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
Projekty zostały sprawdzone we wszystkich branżach przez uprawnione osoby posiadające aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane prowadzić z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, zabezpieczyć teren budowy,
 2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~²⁾
 3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - roboty budowlane prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994

r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) Elbląg, ul. Królewiecka 146, działka nr 6/4, obręb nr 6,

UZASADNIENIE

Inwestor spełnił warunki wynikające z art.32 ust.4 i art.33 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Treść niniejszej decyzji w całości uwzględnia żądania stron, w związku z czym, zgodnie z art. 107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu skrzyżowania ulic Królewieckiej i Marymonckiej w Elblągu uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/602/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 22.04.2010r.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Pouczenie:²⁾

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór budowlany nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Maria Torlop
Kierownik Referatu

Administracji Architektoniczno-Budowlanej
w Departamencie Urbanistyki i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

1. Projekt budowlany – 2 egz.

Otrzymują:

1. P. Sławomir Zygałto, 11-036 Unieszewo 16A – pełnomocnik inwestora
2. Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego, 10-575 Olsztyn ul. Emilii Plater 1
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Elbląga z zatwierdzonym projektem budowlanym
4. a/a

Opłatę skarbową za decyzję pobrano w kasie Urzędu Miasta Elbląg w kwocie 24,00zł i 155,00zł (razem: sto siedemdziesiąt dziewięć złotych) na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1c oraz rozdziału IV, tab. cz. III, ust. 9 pkt 1 lit. h) i pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.